

旧年中はたいへんお世話になりました。



Nakanishi Press

2009クリスマス
&
2010新年号



少し気が早いですが...

明けましておめでとうございます
本年もよろしくお祈り申し上げます

下の写真は、2009年に当社で新築・リフォームさせて頂きましたお宅です。それぞれにデザインや仕様は異なりますが、皆様にご満足頂けたと思います。本年も変わらずのお引き立ての程、よろしくお願いいたします。



芝川町M邸

芝川町の森に囲まれた分譲地内に建つお宅です。コロナスタイル独特の、下屋のあるオープンデッキは、雨の日でも楽しく実用的なスペースです。



沼津市N邸

東名インター線(通称グルメ街道)沿いの分譲地に土地を求めましたので、防音・遮音に特に気を使いました。南隣地に建物が建つことが予想されたので、屋根面からの採光を意識して設計したお宅です。



長泉町N邸

鉄塔のある南面ではなく、眺望の良い西面を開放したプランのお宅です。北側玄関の短所となる採光不足を、天窗と吹き抜けを使った『光の道』で解決しました。



沼津市U邸

市街地の狭小地を有効活用したお宅です。1.2階を逆転し、2階リビングのプランを採用、屋根面からの採光と勾配天井を生かし、明るく開放的な大空間リビングを実現しました。



沼津市N邸

郊外のゆったりした敷地を生かし、南面を広く開放したお宅です。奥様の自宅勤務を見越して、キッチンに隣接した家事+書斎コーナーを作りました。今後のお庭の計画が楽しみです。



沼津市K邸

千本松に囲まれたゆったりした郊外に計画場所柄周りの借景を十分に生かしたプランを採用しました。フルタイム勤務の奥様の使い勝手を考えた玄関~パントリー~キッチンへ動線が特徴です。



清水町S邸

なかよし家族のちっちゃなお宅です。LDKをフルオープンにし、カフェスタイルのシステムキッチンを設置しました。キッチンから遊んでる子供の姿を見渡せる楽しい空間が完成しました。



御殿場市K邸

○プランニング(DK+居間→LDK)
○バリアフリー(親世帯&水周りスペース)
○省エネ断熱(1階床と窓からの冷気を解消)を同時に施工、最新の新築住宅と同じレベルの性能と品質を実現しました。



三島市K邸

築10年経過したお宅の外壁と屋根を塗装しました。塗り替えのご相談がありますと、少し材料の値段は高くなってしまいますが、再塗装までの期間が長くなる耐候性の高い塗料をお勧めしています。

着工現場進捗状況(現在こんな感じで現場が進んでいます)

1/下旬 『外断熱塗り壁の家』完成見学会予定

～子供たちと楽しむ～
一級建築士と作る世界でひとつの家

3人の子育て真最中のこのお宅では、子供達が伸び伸び遊ぶ、楽しい我が家になることでしょう。今から楽しみます。

沼津市中沢田T邸

3/下旬 完成予定

～終の棲家を楽しむ～
夢を叶えた我が家

富士宮市穂波町T邸

4/下旬 完成予定

～ちっちゃな家なのに
たっぷり収納を実現～

沼津市駿河台I邸

OB訪問

平成15年に新築させて頂いた裾野のS邸に伺い、内外部・床下・設備配管などを点検しました。お庭の工事の影響で一部にシロアリの害を確認、専門業者の点検後、薬剤施工しました。皆様、外構工事やガーデニングの際には、ぜひ一声お掛けください。



地鎮祭(建築豆知識)

正しくは「とこしずめのまつり」と読みます。建築を行う場合、着工に当り地鎮祭を行い、その土地の守護神に工事の無事完成を祈願します。地域や宗教により作法が異なりますので、事前にご相談ください。



「間取り」について

最近、脱衣所と洗面所を分ける方が増えています。打合せでお聞きしますと、洗面所を扉のないオープン空間に作り、そこからトイレや脱衣所に入る動線が好まれています。脱衣所を使っても洗面所が使えたり、不意のお客様でも気兼ねなく洗面所を使うメリットがあります。



畑作り

エコで省エネで、実は社員の楽しみみの為に、今年1年畑をやったところ、大根・里芋・ごぼう・安納芋・にんじん・たまねぎ・ゴーヤ・ほうれん草などが収穫出来ました。2010年何かイベントをやりたいなと思っています。



ご報告(地元の芸術家展)

第2回目の今回は、地元裾野在住の版画家、福地伸夫さんの版画展を開催しました。版画体験日には当日自分で刷ったはがきを持ち帰れるとあり、大勢の参加者が童心に返り絵の具と戯れていました。



和木相合(地元の木で作る家)

地産地消を目指し、国産材を使った家作りを進める和木相合住宅からのお知らせです。地元富士ひのきを使った骨太軸組工法の家を、長期優良住宅標準対応としました。(詳しくは川崎まで)



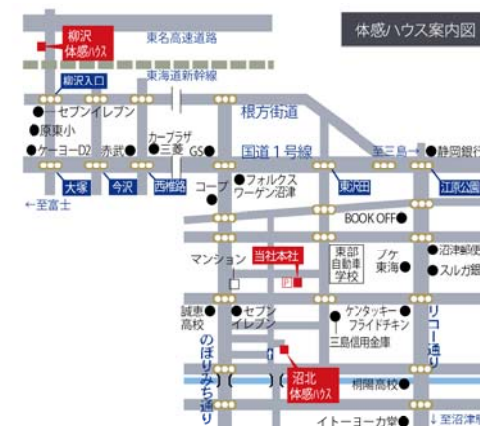
断熱リフォーム

省エネ・断熱性能アップにはサッシの交換が決めます！そこで当社のお勧めは、今のサッシの内側に簡単に取付出来る樹脂サッシです。巾1.6m高1.1mで取付費込4万円～



耐震・制震リフォーム

既存住宅の耐震リフォームを考える時にぜひお勧めしたいのが、この制震装置。1階の壁の中にバランス良く4ヵ所設置するだけで、建物の揺れを40%軽減します。取付費込で55万円～



輸入薪ストーブ・ペレットストーブ各メーカー取扱可、
リフォームでの設計・施工・見積・相談ください、
柳沢体感ハウスにてペレットストーブ運転しています。

3つの体感ハウスは、いつでも体感可能です(詳しくはホームページで)

- 外断熱+自然素材とセントラル空調の快適さ
超省エネの快適さ
柳沢体感ハウス(輸入住宅仕様)
口住宅リフォーム資料館
- 外断熱+EHCシステムで超省エネの快適さ
口沼北体感ハウス(国産仕様)
- スキップフロア+薪ストーブ+吹抜けの快適さ
口修善寺別荘モデルハウス

Green & Sustainable
中西工務店
http://www.nakanishicc.co.jp

〒410-0058 沼津市沼北町1-9-19
TEL 055-921-8877 FAX 055-924-1987
office@nakanishicc.co.jp

発行責任者 川崎 誠